De TAM a clientes potenciales procesables

Generar una lista de leads es un proyecto de extracción y organización de datos. El flujo de trabajo general es:

1. **Identificar fuentes de datos**: Localizamos directorios oficiales en línea para cada categoría objetivo (por ejemplo, registros escolares nacionales, listas de asociaciones municipales, etc.).
2. **Extraer datos de** entidades: Utilizamos procesos automatizados y manuales para recopilar información clave para cada entidad, como su nombre, tipo y ubicación.
3. **Estructura y limpieza**: Los datos sin procesar se limpian, formatean y organizan en una hoja de cálculo o base de datos utilizable para el equipo de ventas.

Lista de clientes potenciales de muestra: Austria (ejemplo de Viena) AT

Para concretar esto, aquí hay una pequeña muestra de cómo se vería una lista de clientes potenciales generada para un representante de ventas que cubre Viena, Austria. Esta lista es un resultado directo del proceso descrito anteriormente.

Nombre de entidad	Tipo de entidad	Ciudad	Información de contacto (listada públicamente)
Escuela Primaria Stubenbastei	Escuela - Primaria	Viena	Sitio web: stubenbastei.at Teléfono: +43 1 5123727
Jardín de infantes municipal	Centro de cuidado infantil	Viena	Sitio web: kindergaerten.wien.at Teléfono: +43 1 2775577

Oficina del Distrito Municipal	Municipio	Viena	Sitio web: wien.gv.at Teléfono: +43 1 400007000
Amalienbad	Recreación pública	Viena	Sitio web: wienerbaeder.at Teléfono: +43 1 6074747
Parque del Danubio	Parque	Viena	Gestionado por Wiener Stadtgärten (MA 42) Teléfono: +43 1 40008042
Cuartel de María Teresa	Instalación militar	Viena	Gestionado por Bundesheer Teléfono: +43 50201

Consideraciones importantes

- **Privacidad de datos (GDPR):** este proceso se centra exclusivamente en datos institucionales que cotizan en bolsa. No raspamos direcciones de correo electrónico personales ni números de teléfono privados. Toda la información de contacto es genérica para la institución, lo que garantiza el cumplimiento de las regulaciones de privacidad como GDPR.
- **"Prospecto" vs. "Prospecto"**: Esta lista generada es técnicamente una **lista de prospectos**, un directorio completo de todos los clientes potenciales en un territorio. Se convierte en una lista de **clientes potenciales** a medida que sus representantes de ventas comienzan a calificar a estos prospectos e identifican a aquellos con interés o necesidad activa.
- **Escalabilidad**: Si bien este ejemplo es pequeño, este proceso se puede escalar para generar miles de prospectos para cualquier territorio determinado, proporcionando a su equipo de ventas una base de datos rica para comenzar su alcance.